



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЬГОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.03.2023 № 194
307750, Курская область, г. Льгов

Об установлении публичного сервитута на земельный участок 46:13:020102:90

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», и на основании заявления ООО «Льговагроинвест» и схемы расположения границ публичного сервитута М 1:1500, Администрация Льговского района Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут на земельный участок государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:13:020102:90, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) расположенного по адресу: Курская область, Льговский район, Городенский сельсовет, с. Борисовка, площадью 4481 кв.м., с целью беспрепятственного доступа к объектам недвижимости, для обеспечения прохода и проезда, к земельному участку с кадастровым номером 46:13:020102:22, расположенному по адресу: Курская область, Льговский район, Городенский сельсовет, с. Борисовка.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения земельного участка, площадью 600 кв.м. для установления публичного сервитута на земельном участке государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером 46:13:020102:90, согласно приложению.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет (сорок девять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Плата за публичный сервитут земельный участок государственная собственность на который не разграничена, площадью 600 кв.м. из категории

устанавливается в размере 0,1% кадастровой стоимости земельного участка за весь срок действия публичного сервитута, подлежащая перечислению единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления об установлении публичного сервитута.

5. Предупредить ООО «Львовагроинвест»:

1) сервитут сохраняется в случае перехода прав на земельный участок, который обременен этим сервитутом, к другому лицу, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом;

2) сервитут не может быть самостоятельным предметом купли-продажи, залога и не может передаваться каким-либо способом лицам, не являющимся собственниками недвижимого имущества, для обеспечения использования которого сервитут установлен.

6. Отделу земельных, имущественных правоотношений Администрации Львовского района Курской области в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления об установлении публичного сервитута:

- разместить постановление об установлении публичного сервитута в газете «Курьер» и на официальном сайте Администрации Львовского района Курской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://rlgov.ru>);

- направить в орган регистрации прав заявление о государственной регистрации ограничения прав на земельный участок, указанный в п.2 настоящего постановления, согласно действующему законодательству;

- направить копию принятого решения об установлении публичного сервитута ООО «Львовагроинвест».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Львовского района Курской области А.В. Даңилина.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.о. Главы Львовского района
Курской области**



С.И. Воронцов



Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

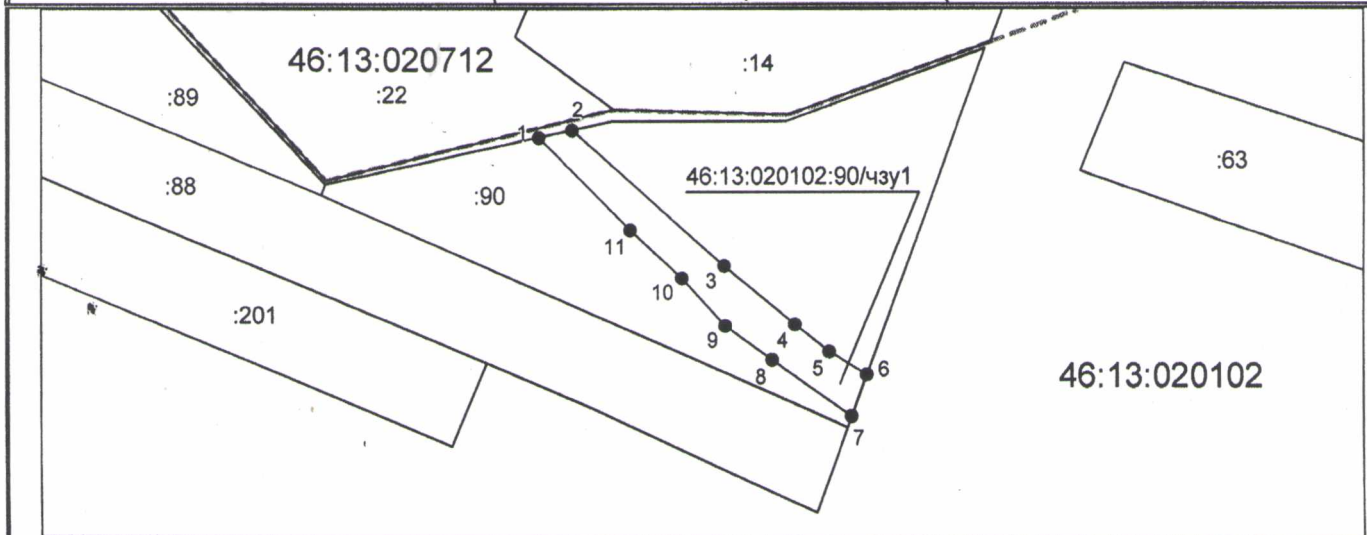
Основной номер земельного участка 46:13:020102:90/чзу1

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка **600 м²**

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	<small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small>	
	X	Y
1	2	3
1	413036,15	1247523,59
2	413037,61	1247530,32
3	413010,80	1247560,40
4	412999,10	1247574,50
5	412993,70	1247581,30
6	412989,15	1247588,73
7	412980,94	1247585,76
8	412992,00	1247570,00
9	412998,80	1247560,70
10	413008,30	1247552,10
11	413017,94	1247541,78
1	413036,15	1247523,59



Система координат: МСК-46
Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- - - граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.